

Všeobecné úvěrové podmínky Volksbank CZ, a. s. pro nepodnikatele

Účinné od 01. 09. 2009

I. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- (1) Tyto všeobecné úvěrové podmínky Volksbank CZ, a. s. pro nepodnikatele (dále jen „**Úvěrové podmínky**“) stanoví závazná pravidla pro uskutečňování všech úvěrových obchodů mezi Volksbank CZ, a. s. (dále jen „**Banka**“) a jejími klienty, fyzickými a právnickými osobami nepodnikateli (dále jen „**Klient**“), a jsou nedílnou součástí každé úvěrové smlouvy s takovým subjektem.
- (2) Ustanovení Úvěrových podmínek se použijí na všechny formy úvěrů poskytnutých Bankou, pokud není z příslušného ustanovení zřejmé, že se vztahuje pouze k některé z forem úvěru.
- (3) Ustanovení Úvěrových podmínek se použijí i na další bankovní produkty poskytnuté Klientovi Bankou, pokud příslušná smlouva mezi Bankou a Klientem na Úvěrové podmínky výslovně odkazuje.

II. ČERPÁNÍ ÚVĚRU

- (1) Forma čerpání je definována v úvěrové smlouvě. Banka úvěr poskytne Klientovi na účet/účty uvedené/y v úvěrové smlouvě a to po splnění všech podmínek čerpání úvěru. Toto se netýká čerpání kontokorentního úvěru.
- (2) Čerpáním kontokorentního úvěru se rozumí provádění debetních operací na běžném účtu uvedeném v úvěrové smlouvě, tedy výběrů a plateb z tohoto běžného účtu, pokud je běžný účet v debetu nebo pokud debet na běžném účtu v důsledku výše uvedených debetních operací nastane. Klient je oprávněn čerpat kontokorentní úvěr opakovaně, maximálně však do stanovené výše. Osoby, které mají dispoziční právo k peněžním prostředkům na předmětném běžném účtu, jsou rovněž oprávněny k čerpání kontokorentního úvěru jménem a na účet Klienta, a to v rozsahu uvedeném na podpisovém vzoru zřízeném k předmětnému běžnému účtu. Klient, jako majitel příslušného běžného účtu, je povinen seznámit tyto osoby s podmínkami úvěrové smlouvy a odpovídá za její porušení ze strany těchto osob.
- (3) Pokud je úvěrová smlouva uzavřena s více osobami, přebírají tyto osoby všechny závazky společně a nerozdílně. Ustanovení Úvěrových podmínek platí přiměřeně pro každého z nich samostatně.
- (4) V případě investičního úvěru má Klient, který má zájem o čerpání úvěru, povinnost předložit Bance řádně podepsanou a vyplněnou žádost o čerpání úvěru nejpozději ve lhůtě dvou pracovních dnů před požadovaným dnem čerpání. Žádost o čerpání úvěru musí být učiněna na formuláři Banky, jestliže je vzor formuláře uveden v příloze úvěrové smlouvy, je tento vzor v podstatných bodech závazný. Požadovaným datem čerpání musí být pracovní den a požadovaná částka a měna čerpání musí být v souladu s podmínkami stanovenými úvěrovou smlouvou. Současně musí platit, že k tomuto okamžiku byly splněny všechny podmínky čerpání úvěru. Žádost o čerpání úvěru musí být podepsána oprávněnými osobami v souladu a ve formě uvedené na

podpisovém vzoru Klienta k běžnému účtu. Žádost o čerpání je pro Klienta okamžikem jejího doručení Bance závazná a neodvolatelná. Komunikace týkající se čerpání úvěru se uskutečňuje výlučně písemnou formou. Může však probíhat i prostředky pro elektronickou výměnu dat (zejména fax, dálnopis, SWIFT, elektronickou poštou doručené fotokopie podepsané žádosti). V takovém případě se zpráva považuje za doručenou okamžikem jejího odeslání s potvrzením o přijetí vytištěném odesílajícím aparátem, pokud se neprokáže opak. V případě využití prostředků pro elektronickou výměnu dat nese Klient zodpovědnost za škodu v případě zneužití těchto prostředků neoprávněnou osobou.

- (5) Pokud nastane porucha trhu, jak je definována níže, je Banka oprávněna přijmout podle svého uvážení jedno nebo více z následujících opatření:
- (a) stanovit s okamžitou účinností úrokovou sazbu pro úročení úvěru a dobu platnosti takto stanovené úrokové sazby, s tím, že úroková sazba *per annum* bude stanovena jako součet:
 - (i) sazby vyjadřující procentní sazbu *per annum* nákladů Banky na financování úvěru podle příslušné úvěrové smlouvy, a to z jakýchkoli zdrojů zvolených Bankou jednající v dobré víře s ohledem na aktuální situaci na příslušném trhu; a
 - (ii) přírážky ve výši uvedené v příslušné úvěrové smlouvě;
 - (b) omezit nebo úplně zastavit na dobu stanovenou Bankou čerpání úvěru;
 - (c) vypovědět čerpání úvěru v doposud nečerpané části úvěru; výpověď je účinná okamžikem doručení Klientovi;
 - (d) odstoupit od úvěrové smlouvy a požadovat splacení úvěrů poskytnutých Bankou, včetně příslušenství, ve lhůtě stanovené v odstoupení, která nesmí být kratší než 30 dnů.

„Poruchou trhu“ se rozumí situace, kdy

- (a) v 11 hodin nebo kolem 11. hodiny v den, kdy má být aktualizována úroková sazba podle úvěrové smlouvy nebo v den, kdy má Banka Klientovi poskytnout čerpání úvěru podle úvěrové smlouvy, není dostupná na příslušné straně systému REUTERS, nebo takového jiného systému, který může tento systém nahradit, příslušná referenční sazba, která má být podle úvěrové smlouvy použita pro výpočet úroku podle úvěrové smlouvy; nebo
 - (b) v den, kdy má být aktualizována úroková sazba podle úvěrové smlouvy nebo v den, kdy má Banka Klientovi poskytnout čerpání úvěru podle úvěrové smlouvy, Banka zjistí, že by její náklady na získání odpovídajících depozit na relevantním mezibankovním trhu překračovaly výši příslušné referenční sazby, která má být podle smlouvy použita pro výpočet úroku podle úvěrové smlouvy.
- (6) Na žádost Klienta Banka může umožnit čerpání úvěru v jiné měně, než která je sjednána v úvěrové smlouvě. V takovém případě je Banka oprávněna z důvodů snížení rizika vyplývajícího z pohybů kurzů měn snížit výši úvěru sjednanou v úvěrové smlouvě o:

- (a) 5 % sjednané výše úvěru při splatnosti úvěru do 12 měsíců,
- (b) 15 % sjednané výše úvěru při splatnosti úvěru nad 12 měsíců.

V případě, že by v době od poskytnutí do splatnosti úvěru došlo z důvodů pohybu kurzu měn k překročení výše úvěru sjednané v úvěrové smlouvě (případně snížené Bankou podle první věty tohoto odstavce), stává se úvěr v části, která převyšuje sjednanou výši úvěru (případně sníženou Bankou podle první věty tohoto odstavce) okamžitě splatným.

Pro účely výpočtu výše uvedených limitů se použije aktuální kurz Banky - deviza střed platný ke dni provádění výpočtu.

III. SOUČINNOST KLIENTA, INFORMAČNÍ POVINNOST, PROVĚŘOVÁNÍ

- (1) Klient je povinen oznámit Bance neprodleně veškeré změny údajů (především změnu jména a příjmení, bydliště, korespondenční adresy, apod.) týkající se jeho samého, ručitelů nebo osob, které poskytly zajištění k předmětnému úvěru.
- (2) Klient se zavazuje kdykoliv na vyzvání Banky předložit písemné potvrzení příslušného finančního úřadu, orgánu správy sociálního zabezpečení a své zdravotní pojišťovny, o výši svých závazků vůči státu nebo pojišťovně.
- (3) Pokud je úvěr zajištěn zástavou nemovitosti, je Klient povinen předložit Bance k datu podepsání úvěrové smlouvy a poté kdykoli na vyžádání Banky, aktuální výpis z katastru nemovitostí pro příslušnou nemovitost.
- (4) Dále se Klient zavazuje předkládat Bance další doklady související s předmětným úvěrem nebo požadovaným zajištěním, a to bez zbytečného odkladu kdykoli na vyžádání Banky. Pokud tak Klient neučiní, je Banka oprávněna zajistit si potřebné podklady sama na účet Klienta.
- (5) Pokud Klient porušuje povinnost(i) vyplývající z úvěrové smlouvy, resp. pokud se zhorší ekonomická situace Klienta, je Banka oprávněna po předchozím upozornění Klienta provádět nebo nechat provést Bankou pověřenými osobami prohlídku prostor Klienta či majetku ve vlastnictví Klienta či třetí osoby poskytovaného Bance jako zajištění. Klient je povinen jí poskytnout veškerou nutnou součinnost a to neprodleně po doručení příslušného upozornění.
- (6) Klient se zavazuje informovat Banku bez zbytečného odkladu o jakémkoliv vývoji a skutečnostech, které by (i v budoucnu) mohly mít podstatný negativní dopad na jeho finanční situaci, zejména pokud by mohly mít za následek zvýšení míry rizika neplnění jeho závazků vůči Bance, např. o zhoršení své finanční situace, o platební neschopnosti své nebo osoby poskytující zajištění za závazky Klienta, o podání návrhu na zahájení insolvenčního řízení, o nařízení exekuce na jeho majetek nebo majetek osoby poskytující zajištění za závazky Klienta, jakož i o veškerých soudních či správních řízeních, v nichž může být Klientovi uložena podstatná platební povinnost.

IV. ÚROČENÍ ÚVĚRU

- (1) Poskytnutý úvěr se úročí pevným úrokem nebo úrokem, který se skládá z příslušné úrokové sazby a přírážky Banky. Typ úrokové sazby, výši případné přírážky a nákladů refinancování stanoví úvěrová smlouva.
- (2) Banka používá následující typy úrokových sazeb:
 - (a) referenční úroková sazba - je příslušná nabídková sazba mezibankovního trhu publikovaná společností Reuters platná k prvnímu pracovnímu dni měsíce aktualizace úrokové sazby. Referenční úroková sazba je stanovena Bankou vždy pro jedno čtvrtletí nebo pro jeden měsíc a je aktualizována čtvrtletně/měsíčně vždy k prvnímu pracovnímu dni každého kalendářního čtvrtletí/měsíce na základě příslušné úrokové sazby (např. PRIBOR, EURIBOR, LIBOR, atd.). Referenční úroková sazba za první úrokové období se stanoví na základě referenční úrokové sazby platné k prvnímu pracovnímu dni kalendářního čtvrtletí/měsíce, ve kterém došlo k čerpání úvěru. Aktualizovaná výše úroku (tj. referenční úrokové sazby a přírážky podle odstavce 1) tohoto článku) bude Klientovi sdělena na základě avíza, zaslání formou obvyčejné listovní zásilky.
 - (b) pohyblivá úroková sazba - je aktuální úroková sazba (PRIBOR, EURIBOR, LIBOR) dle úvěrové smlouvy, která je platná ke dni čerpání, případně ke dni prodloužení splatnosti jednotlivých tranší revolvingového úvěru.
 - (c) pevná úroková sazba IRS (interest rate swap) – úroková sazba pro spotřebitelské a hypoteční úvěry; k této sazbě Banka, vedle přírážky podle odstavce 1) tohoto článku, přičítá i náklady na refinancování tzv. cost of funds.
- (3) Banka si vyhrazuje právo na přiměřenou úpravu úrokové sazby a v závislosti na ní i na přiměřenou úpravu výše splátek, pokud dojde ke změně podmínek na finančních a kapitálových trzích. V případě, že budou vyhlášena opatření regulačními orgány v oblasti měnové nebo úvěrové politiky, která povedou ke změně úrokových sazeb, je Banka oprávněna k přiměřené úpravě úrokové sazby i u všech ostatních úvěrů klienta.
- (4) V případě konverze čerpaného úvěru na jinou měnu se uplatní příslušná úroková sazba odpovídající dané měně (např. CZK = PRIBOR) zvýšená o přírážku stanovenou v úvěrové smlouvě.
- (5) Pokud příslušná úroková sazba přestane v důsledku měnových reforem v době trvání úvěru existovat, vstoupí v platnost jako základ pro úpravu úrokové sazby ekvivalentní úroková sazba platná pro danou měnu (např. EUR = EURIBOR).
- (6) Výpočet úroků z úvěru, úroků z prodlení a úroků z nepovoleného debetu se provádí metodou „skutečný počet dnů/360“.
- (7) Případně-li den změny úrokové sazby na den pracovního volna nebo pracovního klidu, provede Banka změnu úrokové sazby následující pracovní den. Případně-li den změny úrokové sazby na poslední den v měsíci a tento den je dnem pracovního volna nebo pracovního klidu, provede Banka změnu úrokové sazby poslední pracovní den příslušného měsíce.

V. MĚNA PLATEB

- (1) V případě poskytnutí úvěru v cizí měně je Banka oprávněna požadovat od Klienta úhradu veškerých plateb (jistina, úroky, vedlejší náklady) v měně poskytnutého úvěru. Pokud měna, v níž budou realizovány platby podle úvěrové smlouvy, bude nahrazena měnovou jednotkou euro, je nutno realizovat tyto platby v euro. Tento přechod na jinou měnu v žádném případě neopravňuje Klienta k jednostrannému ukončení nebo ke změně smluvních ustanovení úvěrové smlouvy.
- (2) Banka není povinna poučit Klienta o kursových rizicích a neneset odpovědnost za důsledky rozhodnutí Klienta a jím zvolených postupů.
- (3) Je-li úvěr poskytnut v cizí měně a Klient je v prodlení se splátkami úvěru po dobu delší než 30 kalendářních dní, je Banka oprávněna i bez souhlasu Klienta konvertovat úvěr do CZK. O této skutečnosti Banka Klienta písemně informuje.

VI. SPLÁCENÍ ÚVĚRU

- (1) Splácení úvěru probíhá buď:
 - (i) převodem z běžného účtu Klienta prostřednictvím úvěrového účtu. Čísla těchto účtů jsou uvedena v úvěrové smlouvě. Banka je oprávněna provádět úhradu splátek jistiny úvěru, úroků a poplatků spojených s úvěrem, a to v souladu s režimem splácení uvedeným v úvěrové smlouvě, převodem příslušné částky z běžného účtu na úvěrový účet bez dalšího souhlasu Klienta. Banka odepisuje příslušné částky v měně, ve které je účet veden. Úvěrový účet není určen k platebnímu styku, ale pouze k evidenci aktuální výše poskytnutého a spláceného úvěru,
 - (ii) v případě spotřebitelských úvěrů osob, které nejsou klienty Banky (tedy nemají v Bance zřízen běžný účet), prostřednictvím splátkového účtu zřízeného Bankou,
 - (iii) v případě kontokorentních úvěrů bude veden pouze jeden běžný účet, přes který budou realizovány platby úroků a poplatků za služby s úvěrem spojené. V případě, že se kontokorentní úvěr poskytuje na dobu neurčitou, je splatný jednorázově ke dni ukončení úvěrového vztahu. V případě, že je poskytován na dobu určitou, je splatný ke dni zániku smlouvy. Platby úroků a poplatků za služby spojené s kontokorentním úvěrem jsou automaticky uskutečňovány Bankou z běžného účtu, ke kterému byl kontokorentní úvěr poskytnut,
 - (iv) v případě hypotečních úvěrů inkasem z běžného účtu Klienta stanoveného v úvěrové smlouvě, k čemuž Klient Banku podpisem úvěrové smlouvy zmocňuje.
- (2) Jestliže Klient nemá u Banky zřízen běžný účet, zavazuje se ke dni podpisu úvěrové smlouvy uzavřít s Bankou smlouvu o běžném účtu podle § 708 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Klient se zavazuje po dobu existence jakékoli pohledávky Banky vůči Klientovi z úvěrové smlouvy nebo pohledávky s úvěrovou smlouvou související smlouvu o běžném účtu nevypovědět ani od takové smlouvy odstoupit.

- (3) Klient je povinen včas zajistit na běžném účtu, resp. splátkovém účtu, prostřednictvím kterého je úvěr splácen, dostatek peněžních prostředků ke splacení jistiny, úroků a příp. poplatků. Nebude-li na běžném účtu dostatek finančních prostředků a dojde-li převodem výše uvedených plateb k jeho přečerpání, bude tento účet zatěžován úroky z nepovoleného debetu. Banka je však kdykoli dle svého uvážení oprávněna, pokud k takovému přečerpání běžného účtu dojde, provést storno těchto plateb s příslušnou valutou zpět k tíži úvěrového účtu.
- (4) Veškeré, Klientem poskytnuté zajištění úvěru, bude uvolněno teprve po vyrovnání veškerých zajištěných pohledávek Banky z předmětného úvěrového vztahu. Přečerpaná částka běžného účtu vzniklá neuhrazením výše uvedených plateb je pohledávkou z úvěrového vztahu a musí být zcela pokryta dříve, než dojde k zániku úvěrového vztahu.
- (5) Případně-li den splátky na den pracovního volna nebo pracovního klidu, provede Banka splátku následující pracovní den. Případně-li den splátky na poslední den v měsíci a tento den je dnem pracovního volna nebo pracovního klidu, provede Banka splátku poslední pracovní den příslušného měsíce.
- (6) Pokud mezi Bankou a Klientem nebude dohodnuto jinak, bude při plnění peněžitého závazku Klienta vůči Bance platba Klienta započítána nejprve na náklady Banky, bankovní poplatky, úroky z prodlení, úroky z úvěru a potom na jistinu. Je-li Klientovi poskytnuto několik úvěrů se splatností v tentýž den a nepostačuje-li platba Klienta na úhradu všech úvěrů, bude platba Klienta započítána dle posouzení Banky na úvěr nejméně zajištěný.
- (7) Je-li úvěr splácen formou paušálních splátek a zvýšení úrokové sazby mělo za následek zvýšení poslední splátky minimálně o 100 % ve srovnání se splátkou stanovenou v úvěrové smlouvě, je Banka oprávněna v souladu s aktuální úrokovou sazbou splátky nově vypočítat a písemně oznámit jejich výši Klientovi. Klient je povinen platit splátky v nové výši od data stanoveného v oznámení. Doba splatnosti úvěru se nemění.
- (8) Klient a Banka se dohodli, že Banka je oprávněna započíst veškeré své splatné pohledávky vzniklé z úvěrové smlouvy nebo v souvislosti s ní vůči veškerým (i nesplatným) pohledávkám Klienta vůči Bance, a to zejména vůči pohledávkám z jakýchkoliv plateb učiněných ze strany Banky ve prospěch Klienta, vkladům Klienta u Banky, veškerým kladným zůstatkům na jakémkoli účtu Klienta v jakémoliv měně u Banky nebo nesplaceným pohledávkám Klienta vůči Bance vzniklým z jakéhokoliv titulu a v jakémkoli měně.
- (9) Dohodou Banky a Klienta se tímto v souladu s ustanovením § 401 Obchodního zákoníku prodlužuje délka promlčecí doby práv věřitele vyplývajících z úvěrové smlouvy na dobu 10 let.

VII. NÁKLADY A ÚHRADY

- (1) Banka je oprávněna zatěžovat běžný účet Klienta, který je určen ke splacení úvěru, nebo běžný účet, na kterém je poskytnut úvěr, dalšími náklady, které vzniknou v souvislosti se založením, udržováním a ukončením úvěrového vztahu, zejména poplatky dle platného Sazebníku poplatků za poskytování peněžních a obchodních služeb Banky (dále jen „sazebník“), náklady na posudky znalců, náklady právního zastoupení, soudního exekutora, správními

poplatky, notářskými poplatky včetně nákladů vzniklých v souvislosti s realizací zajištění apod. V případě, že Klient úvěr nečerpal nebo jej předčasně splatil, rozumí se náklady Banky podle první věty tohoto odstavce i náklady spojené s použitím prostředků opatřených za účelem poskytnutí úvěru jiným způsobem, jakož i náklady spojené s ukončením platnosti závazků Banky týkajících se refinancování nebo zajištění (hedging) otevřených pozic.

- (2) Klient je oprávněn splatit úvěr před dobou stanovenou v úvěrové smlouvě. Mimořádnou (předčasnou) splátku úvěru je nutné s Bankou předem písemně dohodnout alespoň 14 dní předem, jelikož mimořádné (předčasné) splátky nejsou zaúčtovány automaticky. Klient je povinen na žádost Banky spolu s předčasnou splátkou uhradit Bance příslušný poplatek dle sazebníku Banky, tento poplatek je splatný ke dni úhrady předčasné splátky.
- (3) Pokud se na základě změny zákonných nebo jiných ustanovení nebo na základě změny jejich výkladu příslušným úřadem, či na základě plnění některého z požadavků České národní banky nebo jiných dohlížejších orgánů zvýší náklady Banky na poskytování, další vedení nebo refinancování úvěru, nebo pokud se sníží výnosy, které Banka v souvislosti s úvěrovou smlouvou obdržela, nebo obdržet má, uhradí Klient na vyžádání Banky ty částky, které Banka v důsledku zvýšených nákladů musela vynaložit, nebo které Bance v důsledku snížených příjmů ušly.
- (4) Zúčtování veškerých poplatků bude uskutečňováno měsíčně nebo čtvrtletně, dle ujednání v úvěrové smlouvě a to vždy k poslednímu pracovnímu dni daného měsíce/čtvrtletí, není-li dohodnuto jinak.
- (5) Za úvěrové finanční prostředky, které nebudou splaceny během sjednané lhůty, je Banka oprávněna účtovat navíc ke sjednané úrokové sazbě zákonný úrok z prodlení ode dne prodlení do úplného zaplacení.

VIII. PRÁVA A POVINNOSTI

- (1) Klient se zavazuje zajistit, aby závazky vyplývající z úvěrové smlouvy byly, co do pořadí jejich uspokojení až do jejich úplného zaplacení, alespoň rovnocenné se všemi ostatními existujícími a budoucími závazky Klienta. Klient se rovněž zavazuje zajistit, aby zajištění jeho závazků z úvěrové smlouvy poskytnuté Bance bylo až do úplného zaplacení těchto závazků přinejmenším stejné kvality (co do předmětu poskytnutého zajištění a pořadí uspokojení) jako zajištění poskytnuté jiným srovnatelným věřitelům Klienta. Zajištění musí trvat po celou dobu trvání úvěrové smlouvy mezi Bankou a Klientem až do okamžiku úplného vyrovnání veškerých závazků Klienta vůči Bance vzniklých v souvislosti s úvěrovou smlouvou.
- (2) Klient se zavazuje písemně informovat Banku, jestliže:
 - (a) přijme jakýkoli další úvěr nebo půjčku ve výši přesahující 10 % maximální výše úvěru poskytnutého Bankou Klientovi podle úvěrové smlouvy,
 - (b) uzavře leasingovou smlouvu, kterou se zaváže k peněžitému plnění jehož celková výše po celou dobu trvání leasingové smlouvy přesáhne 10 % maximální výše úvěru poskytnutého Bankou Klientovi podle úvěrové smlouvy.

- (3) Klient se zavazuje písemně informovat Banku, jestliže po dobu účinnosti úvěrové smlouvy zatíží nebo umožní zřídit jakékoliv zástavní právo ke svému majetku, nebo tento majetek poskytne jinému věřiteli jako jiné zajištění svého závazku nebo závazku třetí osoby nebo jej zatíží nebo umožní zatížit jakýmkoliv právem třetí osoby, které by mělo negativní dopad na hodnotu jeho majetku.
- (4) V případě, že Klient jako zajištění úvěru s Bankou uzavřel dohodu o přímé vykonatelnosti svého závazku formou notářského zápisu a dojde z jakéhokoliv důvodu ke změně výše paušální splátky úvěru, je Klient povinen na svoje náklady uzavřít s Bankou jako zajištění novou dohodu o přímé vykonatelnosti svého závazku formou notářského zápisu, pokud se strany nedohodnou jinak.

IX. PŘÍPADY PORUŠENÍ

- (1) Případem porušení je kterýkoli z případů nebo kterákoli ze skutečností, jež by mohla mít za následek podstatnou změnu podmínek, za nichž byla úvěrová smlouva uzavřena a může dle posouzení Banky ohrozit řádné splnění závazků Klienta vůči Bance, zejména:
 - (a) Klient poruší ustanovení úvěrové smlouvy podstatným způsobem (např. použije úvěr k jinému než sjednanému účelu) a nejedná se o žádný jiný případ porušení;
 - (b) Klient poruší ustanovení úvěrové smlouvy nepodstatným způsobem a nezjedná nápravu do 15 dnů od oznámení učiněného Bankou Klientovi a nejedná se o žádný jiný případ porušení;
 - (c) Klient poruší jakoukoliv jinou smluvní či jinou právní povinnost vůči Bance nebo třetí osobě, a Klient je v prodlení se splněním této povinnosti po dobu delší 15 dnů;
 - (d) osoba poskytující zajištění poruší jakoukoli povinnost dle smlouvy, kterou se zřizuje zajištění podle úvěrové smlouvy, uzavřené mezi touto osobou na straně jedné a Bankou na straně druhé;
 - (e) zajištění závazků Klienta z úvěrové smlouvy zanikne, zhorší se, je neúčinné nebo je za takové prohlášeno Klientem nebo poskytovatelem zajištění, nebo je takové zajištění jakýmkoliv jiným způsobem zpochybněno;
 - (f) Banka zjistí skutečnosti, které dle jejího názoru mohou ohrozit povinnost Klienta dostát svým závazkům vůči Bance (zejména podstatné zhoršení finanční situace Klienta nebo osoby poskytující zajištění, platební neschopnost Klienta nebo osoby poskytující zajištění, hrozící úpadek nebo likvidace, atd.);
 - (g) Klient nesdělil Bance skutečnosti, které by mohly mít za následek zvýšení míry rizika s plněním závazků Klienta, nebo Bance udal nepravdivé, zkreslené nebo neúplné informace;
 - (h) Klient zemře nebo je prohlášen za mrtvého;
 - (i) Klient je zbaven způsobilosti k právním úkonům nebo jeho způsobilost k právním úkonům je omezena;
 - (j) u soudu je zahájeno insolvenční řízení týkající se Klienta nebo osoby poskytující zajištění, nebo je na majetek Klienta nebo osoby poskytující zajištění nařízen výkon rozhodnutí (exekuce) týkající se (i) podstatné části majetku Klienta nebo osoby poskytující zajištění, nebo (ii) majetku Klienta nebo osoby poskytující zajištění, který je předmětem zajištění závazků Klienta vyplývajících z úvěrové smlouvy;
 - (k) Klient se dostane do prodlení s jakoukoli platbou vůči Bance na dobu

přesahující 14 dní.

- (2) Pokud nastane jakýkoliv případ porušení uvedený výše je Banka oprávněna přijmout dle svého uvážení některá z následujících opatření (jedno nebo více z nich):
- (a) prohlásit nesplacenou část úvěrů poskytnutých Bankou, včetně příslušenství bez ohledu na sjednanou dobu platnosti úvěrů a splácení, za splatnou, zcela nebo zčásti, a to ke dni uvedenému v prohlášení a Klient je povinen tuto dlužnou částku včetně příslušenství uhradit ve lhůtě stanovené v písemném prohlášení, jinak do 15 dnů od doručení prohlášení;
 - (b) zablokovat finanční prostředky na všech běžných či termínovaných (vkladových) účtech Klienta;
 - (c) převést na běžný účet Klienta, který je určen ke splácení úvěru, stávající kladné zůstatky na jeho ostatních účtech u Banky;
 - (d) požadovat další zajištění;
 - (e) omezit nebo úplně zastavit čerpání úvěrů;
 - (f) odstoupit od úvěrové smlouvy;
 - (g) vypovědět smlouvu s okamžitou účinností;
 - (h) požadovat smluvní pokutu dle § 544 a násl. občanského zákoníku ve výši CZK 50.000,- za každé porušení smlouvy; nárok na náhradu škody není tímto ustanovením dotčen;
 - (i) realizovat zajištění;
 - (j) vypovědět poskytnutí úvěru v dosud nečerpané části úvěru; výpověď je účinná dnem doručení Klientovi;
 - (k) zvýšit úroky z úvěru sjednané v úvěrové smlouvě až na výši odpovídající výši úroků z prodlení vyhlášených Bankou ke dni, kdy nastane případ porušení;
 - (l) popřípadě provést jiná opatření v souladu s právními předpisy.
- (3) Klient prohlašuje, že není osobou se zvláštním vztahem k Bance. Takovou osobou je zejména dle § 19 zákona č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů, osoba blízká členům statutárního orgánu Banky, dozorčí rady Banky, vedoucím zaměstnancům Banky, členům bankovní rady České národní banky a osob, nad kterými má Banka kontrolu. Za osobu blízkou se dle § 116 zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, považuje příbuzný v řadě přímé, sourozenec a manžel; jiné osoby v poměru rodinném nebo obdobném se pokládají za osoby sobě navzájem blízké, jestliže by újmu, kterou utrpěla jedna z nich, druhá důvodně pocítovala jako újmu vlastní.
- (4) Banka je povinna uvést v úvěrové smlouvě roční procentní sazbu nákladů na spotřebitelský úvěr (RPSN). RPSN se rozumí procentní podíl z dlužné částky, který je Klient povinen zaplatit Bance za období jednoho roku. V úvěrové smlouvě uvedená roční procentní sazba nákladů je stanovena ke dni uzavření úvěrové smlouvy. Roční procentní sazba nákladů na úvěr může být změněna za podmínky, že se změní výše nákladů na úvěr, které ovlivňují výši roční procentní sazby nákladů. Případné změny RPSN je Banka povinna Klientovi oznámit.

X. VÝPOVĚĎ, ZÁNİK SMLOUVY

- (1) Úvěrovou smlouvu uzavřenou na dobu neurčitou jsou obě smluvní strany oprávněny vypovědět kdykoli bez uvedení důvodu. Výpovědní lhůta činí 30 kalendářních dnů a počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé straně. Ve výpovědní lhůtě není možné nové čerpání.
- (2) Úvěrovou smlouvu uzavřenou na dobu určitou jsou obě smluvní strany oprávněny vypovědět kdykoliv bez uvedení důvodu. Výpovědní lhůta činí 30 kalendářních dnů ode dne doručení výpovědi. Ve výpovědní lhůtě není možné nové čerpání.
- (3) Nejpozději ke dni zániku úvěrové smlouvy je Klient povinen vyrovnat veškeré své peněžité závazky vůči Bance vzniklé v souvislosti s poskytnutím úvěru, včetně úroků, poplatků, smluvních pokut a jiných nákladů.
- (4) Výpověď podle tohoto článku lze provádět výhradně písemnou formou. Pro doručování platí Všeobecné obchodní podmínky Volksbank CZ, a.s.
- (5) V případě že dojde k zániku smlouvy o běžném účtu, k němuž byl poskytnut kontokorentní úvěr, je kontokorentní úvěr splatný ke stejnému dni, ke kterému smlouva zanikla.
- (6) Banka je oprávněna kdykoliv vypovědět čerpání úvěru a to i bez udání důvodu; výpověď je účinná okamžikem doručení Klientovi.

XI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- (1) Veškeré změny nebo doplnění úvěrové smlouvy lze provádět výhradně písemnou formou.
- (2) Úvěrové podmínky se vztahují i na všechny smluvní vztahy, které byly uzavřeny před účinností Úvěrových podmínek, ve kterých jako smluvní strana na straně dlužníka figuruje fyzická nebo právnická osoba nepodnikatel.
- (3) Banka je oprávněna Úvěrové podmínky průběžně novelizovat. Úplné znění novelizovaných Úvěrových podmínek Banka zveřejní ve svých provozních prostorách a na internetových stránkách Banky, a to v českém jazyce. O změně Úvěrových podmínek Banka Klienta předem vyrozumí na vývěsce ve svých provozních prostorách a současně zveřejněním této informace na výpisu z účtu. Pokud Klient nesdělí do 30 dnů od vyvěšení tohoto sdělení výslovný písemný nesouhlas s novelizovanými Úvěrovými podmínkami, stává se nové znění Úvěrových podmínek pro uzavřený smluvní vztah závazným s účinností nejdříve ode dne následujícího po uplynutí výše uvedené 30denní lhůty.
- (4) V případě, že ustanovení úvěrové smlouvy uzavřené mezi Bankou a Klientem je v rozporu s ustanovením Úvěrových podmínek, použije se přednostně ustanovení úvěrové smlouvy.
- (5) Neplatnost jednotlivých ustanovení Úvěrových podmínek nezakládá neplatnost Úvěrových podmínek jako celku.
- (6) Úvěrové podmínky jsou vyhotoveny v českém a anglickém jazyce, přičemž za rozhodný platí český jazyk.