

Úvěrové podmínky pro spotřebitelské úvěry Volksbank CZ, a. s.



Platné od 1. 1. 2009

I. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- (1) Tyto Úvěrové podmínky pro spotřebitelské úvěry Volksbank CZ, a. s. (dále jen „**úvěrové podmínky**“) stanoví závazná pravidla pro uskutečňování spotřebitelských úvěrů mezi bankou a klientem uzavřených na základě Žádosti o poskytnutí spotřebitelského úvěru (dále jen „**žádost**“). Úvěrové podmínky jsou nedílnou součástí každé smlouvy o spotřebitelském úvěru.

II. UZAVŘENÍ SMLOUVY

- (1) (i) V případě, že žádost je novou žádostí klienta (tedy nejedná se o navýšení stávajícího spotřebitelského úvěru klienta u banky) je žádost návrhem žadatele (a případně i spolužadatele) bance na uzavření smlouvy o spotřebitelském úvěru za v žádosti uvedených podmínek. Banka není žádostí nijak právně vázána, žádost nezakládá nárok žadatele, popř. spolužadatele na poskytnutí úvěru. Lhůta pro přijetí návrhu bankou je 30 kalendářních dní, uplynutím této doby návrh zaniká.

(ii) V případě, že žádost je žádostí klienta o navýšení stávajícího spotřebitelského úvěru klienta u banky (tedy nejedná se o žádost o nový úvěr) je žádost návrhem žadatele (a případně i spolužadatele) bance na uzavření dodatku ke smlouvě o spotřebitelském úvěru (dále jen „**dodatek ke smlouvě**“) za v žádosti uvedených podmínek. Banka není žádostí nijak právně vázána, žádost nezakládá nárok žadatele, popř. spolužadatele na poskytnutí navýšení úvěru. Lhůta pro přijetí návrhu bankou je 30 kalendářních dní, uplynutím této doby návrh zaniká.

V případě, že v žádosti o navýšení budou některá ustanovení stanovena odchylně od stejných ustanovení stanovených ve smlouvě, mění se smlouva tak, že se použijí pro smlouvu i pro navýšení nově sjednaná ustanovení, tedy zejména pokud bude odlišně stanoven ujednání o:

- úrokové sazbě, použije se tato úroková sazba nově pro úročení prostředků poskytnutých na základě smlouvy i pro prostředky poskytnuté při navýšení úvěru,
- výši měsíční splátky a datu poslední splátky, bude tato měsíční splátka nově společnou měsíční splátkou pro stávající úvěr i pro navýšení úvěru, splatnou ke dni uvedenému v žádosti o navýšení,
- počtu měsíčních splátek, je nově stanovený počet počtem splátek zbývajících do splacení stávajícího úvěru i navýšení,
- datu první splátky, je tato splátka první splátkou navýšení a zároveň se mění původní splatnost měsíční splátky úvěru sjednaného dle smlouvy v daném měsíci.

- (2) Žadatel (případně i spolužadatel) je oprávněn se po uplynutí tří pracovních dnů od podání žádosti informovat na bezplatné telefonní lince Volksbank CZ, a.s. o stavu své žádosti.
- (3) V případě, že banka žádost akceptuje, zašle na adresu žadatele (a případně i spolužadatele) uvedenou v žádosti Akceptační dopis. Obsahem Akceptačního dopisu je zejména akceptace žádosti a uvedení náležitostí úvěru/ navýšení úvěru. O zamítnutí žádosti banka žadatele (příp. i spolužadatele) neinformuje.
- (4) K uzavření smlouvy (dále jen „**smlouva**“)/ dodatku ke smlouvě o úvěru ve smyslu § 497 a následujících zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**obchodní zákoník**“) a případně i dle zákona č. 321/2001 Sb., o některých podmínkách sjednávání spotřebitelského úvěru, ve znění pozdějších předpisů, dojde doručením Akceptačního dopisu žadateli (a případně i spolužadateli). Akceptační dopis je zasílán žadateli (a případně i spolužadateli) jako doporučená zásilka, pokud ji pošta vrátí jako „nedoručenou“, nastávají účinky doručení v den, kdy bylo potvrzení bance vráceno jako nedoručené. Podpisem žádosti se žadatel a spolužadatel navzájem zmocňují k převzetí veškerých písemností zasílaných jim bankou v rámci smlouvy o spotřebitelském úvěru/ dodatku ke smlouvě.
- (5) Pro účely smlouvy o spotřebitelském úvěru/ dodatku ke smlouvě se klientem rozumí žadatel, popř. i spolužadatel, se kterým byla uzavřena smlouva o spotřebitelském úvěru. Pokud je žádost podávána i spolužadatelem, rozumí se v textu žádosti a těchto podmínek žadatelem i tento spolužadatel.
- (6) Podepíše-li žádost žadatel i spolužadatel, přebírají žadatel a spolužadatel všechny závazky společně a nerozdílně. Pro manžele platí předpisy o společném jmění manželů.

III. PROHLÁŠENÍ DLE BODU C) ŽÁDOSTI

- (1) Za osoby se zvláštním vztahem k bance se dle § 19 zákona č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů považují zejména členové statutárního orgánu a vedoucí zaměstnanci banky, členové dozorčí rady banky, osoby mající kontrolu nad bankou, osoby s kvalifikovanou účastí na těchto osobách a členové vedení těchto osob, osoby blízké členům statutárního orgánu, dozorčí rady, vedoucím zaměstnancům banky a osobám majícím kontrolu nad bankou, osoby s kvalifikovanou účastí na bance a jakákoliv osoba pod jejich kontrolou, členové bankovní rady České národní banky a osoby, nad kterými má banka kontrolu.
- (2) Za osobu blízkou se dle § 116 zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, považuje příbuzný v řadě přímé, sourozenec a manžel; jiné osoby v poměru rodinném nebo obdobném se pokládají za osoby sobě navzájem blízké, jestliže by újmu, kterou utrpěla jedna z nich, druhá důvodně pociťovala jako újmu vlastní.

IV. INFORMAČNÍ POVINNOST

- (1) Klient je povinen banku neprodleně informovat o změně údajů uvedených v žádosti a na vyžádání předložit doklady prokazující tyto změny. Banka je rovněž oprávněna si v případě pochybností o platnosti údajů uvedených v žádosti nechat předložit relevantní doklady. Nepředložení požadovaných dokladů může být považováno za porušení smlouvy.

V. ÚROKOVÁ SAZBA A MĚNA PLATEB

- (1) Celkovou výši závazku, která je součtem výše úvěru a poplatku za zpracování žádosti o úvěr/ o navýšení úvěru, banka úročí úrokovou sazbou stanovenou v žádosti. Výše úvěru a poplatek za zpracování žádosti o úvěr/ o navýšení úvěru jsou uvedeny v žádosti.
- (2) V případě poskytnutí úvěru v cizí měně je banka oprávněna požadovat od klienta úhradu veškerých plateb (jistina, úroky, vedlejší náklady) v měně poskytnutého úvěru. Pokud měna, v níž budou realizovány platby podle úvěrové smlouvy, bude nahrazena měnovou jednotkou euro, jako zákonným platebním prostředkem Evropské unie, je nutno realizovat tyto platby v euro. Tento přechod na jinou měnu v žádném případě neopravňuje klienta k jednostrannému ukončení nebo změně smluvních ustanovení.
- (3) Banka není povinna poučit klienta o kurzových rizicích a nenese odpovědnost za důsledky rozhodnutí klienta a jím zvolených postupů.
- (4) Je-li úvěr poskytnut v cizí měně a klient je v prodlení se splátkami úvěru po dobu delší než 30 kalendářních dní, je banka oprávněna i bez souhlasu klienta konvertovat úvěr do CZK. O této skutečnosti banka klienta písemně informuje.

VI. ČERPÁNÍ A SPLÁCENÍ ÚVĚRU

- (1) Čerpáním úvěru se rozumí jednorázové poskytnutí úvěru bankou, případně poskytnuté jednorázové navýšení úvěru bankou, ve výši uvedené v Akceptačním dopisem na účet uvedený v žádosti. Klient souhlasí s tím, že dnem čerpání může být již den odeslání Akceptačního dopisu.
- (2) Úvěr je splácen měsíčními paušálními (anuitními) splátkami ve výši dle žádosti, a to vždy k 20. dni příslušného měsíce. V případě, že tento den připadne na den, který není bankovním pracovním dnem, je splátka splatná nejbližší následující bankovní pracovní den. Splátka úvěru zahrnuje v sobě splátku celkové výše závazku, úrok a popř. další poplatky stanovené bankou. Splátka úvěru bude bankou zaokrouhlena na celé koruny nahoru. Výše splátek je neměnná po celou dobu splácení úvěru, pokud se banka a klient nedohodnou jinak, a poslední splátka je ve výši nesplaceného zůstatku úvěru.
- (3) První měsíční splátka úvěru je splatná ke dni stanovenému v Akceptačním dopise.
- (4) Výpis z úvěrového účtu uvedeného v Akceptačním dopise je klientovi zasílán jednou ročně.
- (5) Splácení úvěru probíhá bezhotovostními převody prostřednictvím splátkového účtu zřízeného bankou. Číslo splátkového účtu je uvedeno v Akceptačním dopise. Splátkový účet je určen výhradně ke splácení, tj. není možná jakákoli jiná dispozice se splátkovým účtem ze strany klienta. Kreditní zůstatek případně vzniklý na splátkovém účtu (vyjma přebytku vzniklého zaokrouhlováním), bude vrácen bez zbytečného odkladu na účet určený klientem v žádosti pro čerpání úvěru a není-li to možné, převede banka přeplatek na svůj vnitřní účet, toto oznámí klientovi a poté naloží s přebytkem dle dispozic klienta. Kreditní zůstatek na splátkovém účtu se neúročí. Debetní zůstatek se úročí úrokem z prodlení. Pro klienty, kteří mají běžný účet vedený u Volksbank CZ, a.s. se za splátkový účet, ze kterého probíhá splácení úvěru bezhotovostními převody, považuje tento běžný účet uvedený v žádosti a neplatí pro ně předchozí ustanovení tohoto odstavce.
- (6) Úvěrový vztah zanikne teprve tehdy, až veškeré z něj vzniklé pohledávky banky budou zcela vyrovnány. Debetní zůstatek na splátkovém účtu vzniklý neuhrazením výše uvedených plateb je pohledávkou z úvěrového vztahu a musí být zcela uhrazen dříve, než dojde k zániku úvěrového vztahu.
- (7) Klient je oprávněn splatit úvěr před dobou stanovenou ve smlouvě. Mimořádnou (předčasnou) splátku úvěru je nutné s bankou předem písemně dohodnout alespoň 14 dní předem, jelikož mimořádné (předčasné) splátky nejsou zaúčtovány automaticky. Klient je povinen na žádost banky spolu s předčasnou splátkou uhradit bance veškeré náklady a újmy prokazatelně spojené s předčasným splacením.

- (8) Pokud mezi bankou a klientem nebude dohodnuto jinak, bude při plnění peněžitého závazku klienta vůči bance platba klienta započítána nejprve na úroky z prodlení, úroky z úvěru a potom na jistinu. Je-li klientovi poskytnuto několik úvěrů se splatností v tentýž den a nepostačuje-li platba klienta na úhradu všech úvěrů, bude platba klienta započítána dle posouzení banky.

VII. NÁKLADY A ÚHRADY

- (1) Banka si za své služby účtuje odměny podle platného Sazebníku poplatků za poskytování peněžních a obchodních služeb.
- (2) Za úvěrové finanční prostředky, které nebudou splaceny během sjednané lhůty, je banka oprávněna účtovat navíc ke sjednané úrokové sazbě úrok z prodlení ode dne prodlení do úplného zaplacení, a to maximálně ve výši odpovídající rozdílu mezi sjednanou úrokovou sazbou úvěru a sankční úrokovou sazbou vyhlášenou bankou pro nepovolený debetní zůstatek na běžných účtech.
- (3) Roční procentní sazbou nákladů na spotřebitelský úvěr (RPSN) se rozumí procentní podíl z dlužné částky, který je klient povinen zaplatit bance za období jednoho roku. V úvěrové smlouvě uvedená roční procentní sazba nákladů je stanovena ke dni podpisu žádosti žadatelem, a to u spotřebitelských úvěrů, u nichž je tato povinnost stanovena zákonem č. 321/2001 Sb., o některých podmínkách sjednávání spotřebitelského úvěru, ve znění pozdějších předpisů.
- (4) O změně RPSN v závislosti na konkrétním dnu čerpání je žadatel (spolužadatel) informován prostřednictvím Akceptačního dopisu.
- (5) Roční procentní sazba nákladů na spotřebitelský úvěr může být změněna za podmínky, že se změní výše nákladů na spotřebitelský úvěr, které ovlivňují výši roční procentní sazby nákladů. Případné změny RPSN je banka povinna klientovi oznámit.

VIII. PRÁVA A POVINNOSTI

- (1) Případem porušení je kterýkoli z případů nebo kterákoli ze skutečností, jež by mohla mít následek podstatnou změnu podmínek, za nichž byla smlouva o úvěru uzavřena a může dle posouzení banky ohrozit řádné splnění závazků klienta vůči bance, zejména:
- klient poruší kterékoli ustanovení úvěrové smlouvy podstatným způsobem a nejedná se o žádný jiný případ porušení,
 - klient poruší ustanovení této smlouvy nepodstatným způsobem a nezjedná nápravu do 15 dnů od oznámení učiněného bankou klientovi, za předpokladu, že se nejedná o žádný jiný případ porušení,
 - banka zjistí skutečnosti, které mohou vést k ohrožení splacení úvěru bance (zejména podstatné zhoršení finanční situace klienta, platební neschopnost klienta, hrozící insolvenční řízení nebo likvidace, nařízení exekuce atd.),
 - klient v rámci úvěrového procesu nesdělil bance skutečnosti, které by mohly mít za následek zvýšení míry rizika s návratností úvěru, nebo bance udal nepravdivé, zkreslené nebo neúplné informace,
 - klient se dostane do prodlení s jakoukoli platbou na dobu přesahující 14 dní.
- (2) Pokud nastane případ porušení je banka oprávněna přijmout dle svého uvážení některá z následujících opatření (jedno nebo více z nich):
- prohlásit bez ohledu na sjednanou dobu úvěru a splacení celou zbývající částku všech úvěrů včetně příslušenství, vyčíslenou ke dni uvedenému v prohlášení, za splatnou zcela nebo zčásti, a klient je povinen tuto dlužnou částku včetně příslušenství uhradit do 15 dnů od doručení prohlášení,
 - zablokovat finanční prostředky na všech běžných či termínovaných (vkladových) účtech klienta,
 - započíst své splatné pohledávky, včetně příslušenství a veškerých nákladů jakkoli vyplývajících z úvěrové smlouvy proti pohledávkám klienta za bankou z běžného účtu či jiného účtu klienta vedeného u banky, a to bez ohledu na splatnost těchto pohledávek,
 - požadovat další zajištění úvěru,
 - omezit nebo úplně zastavit čerpání úvěrů,
 - odstoupit od smlouvy,
 - požadovat smluvní pokutu dle § 544 a násl. občanského zákoníku ve výši CZK 50.000,- za každé porušení smlouvy; nárok na náhradu škody není tímto ustanovením dotčen,
 - realizovat zajištění,
 - vypovědět poskytnutí úvěru v dosud nečerpané části úvěru; výpověď je účinná dnem doručení klientovi,
 - popřípadě provést jiná opatření v souladu s právními předpisy.

- (3) Za úvěrové finanční prostředky, které nebudou splaceny během sjednané lhůty (popř. při překročení rámce), je banka oprávněna účtovat navíc ke sjednané úrokové sazbě úrok z prodlení (popř. úrok z překročení) ode dne prodlení nebo překročení do úplného zaplacení ve výši podle sazby stanovené pro nepovolený debetní zůstatek.

IX. UKONČENÍ SMLUVNÍHO VZTAHU

- (1) Banka je oprávněna vypovědět úvěrový vztah a prohlásit celou zbývající částku úvěru za splatnou v případě, že klient poruší jinou smlouvu s jakoukoliv třetí osobou, nebo jinou smlouvu uzavřenou s bankou, a takového porušení může podle názoru banky negativním způsobem ovlivnit schopnost klienta plnit jeho závazky dle úvěrové smlouvy.
- (2) Výpověď je účinná dnem doručení. Pro doručování výpovědi platí Všeobecné obchodní podmínky Volksbank CZ, a.s. Výpověď, jakož i veškeré změny nebo doplnění úvěrové smlouvy, lze provádět výhradně písemnou formou. Klient je povinen vyrovnat svůj závazek vůči bance vyplývající z úvěrové smlouvy, včetně všech úroků a poplatků do 15 dnů ode dne doručení výpovědi.

X. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- (1) Pokud je nebo se stane kterékoli ustanovení smlouvy o spotřebitelském úvěru nebo jeho část neplatné či nevynutitelné, ostatní ustanovení této smlouvy nebo jejich části zůstanou platná a vynutitelná.
- (2) Banka je oprávněna úvěrové podmínky průběžně novelizovat. Úplné znění novelizovaných úvěrových podmínek banka zveřejní ve svých provozních prostorách v českém jazyce. O změně úvěrových podmínek banka klienta předem vyrozumí na vývěsce ve svých provozních prostorách a současně zveřejněním této informace na výpisu z účtu. Pokud klient nesdělí do 30 dnů od vyvěšení tohoto sdělení výslovný písemný nesouhlas s novelizovanými úvěrovými podmínkami, stává se nové znění úvěrových podmínek pro uzavřený smluvní vztah závazným s účinností ode dne určeného v novelizovaných úvěrových podmínkách.
- (3) Přijetím těchto podmínek klient souhlasí s prodloužením promlčecí doby ve vztahu k pohledávkám banky vůči klientovi, a to včetně budoucích pohledávek banky na dobu 10 let.
- (4) Klient je povinen nahradit bance škodu, která jí vznikne z jednání, o které jí klient požádal a k němuž není banka povinna. Nahrazuje se přitom i škoda v rozsahu, v jakém převyšuje škodu, kterou klient jako možný následek jednání banky předvídal nebo mohl předvídat s přihlédnutím ke skutečnostem, které klient v době podání žádosti znal nebo měl znát při obvyklé péči.
- (5) Pojmy definované v těchto úvěrových podmínkách budou použity i pro žádost, pokud v ní není stanoveno jinak.

XI. ÚČINNOST ÚVĚROVÝCH PODMÍNEK

- (1) Tyto úvěrové podmínky nabývají účinnosti dne 1.1. 2009.